

## GROSSE FINCA / CAMPOS



### Beschreibung - Besonderes

2002 neu erbautes Haus, Thermoziegel und Natursteinfassaden, gute Isolation und viele mallorquinische, dekorative Elemente. Grosse Fenster, Isolierverglasung. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer + 2 Baeder, im Obergeschoss 3 SZ + 3 Baeder und im Dachgeschoss 2 grosse Schlafräume fuer je 4 Personen, Bad und Gymnastikraum. Die Finca bietet Platz fuer 18 Personen und verfuegt ueber eine Lizenz fuer die Ferienvermietung. Herrliche gedeckte Terrassen und grosses Schwimmbecken. Weitblick ueber die Taeler in die Berge!

Objekt-Nr.	17020
Preis/Euro	2.350.000,00
Grundstück	ca. 14.000m2
Wohnfläche	811 m2
Schlafzimmer	7 + 2
Anz. Bäder	6 + WC
Salon/EZ	s. Text
Küche	1 + aussen
Terrasse	s. Text
Waschküche	ja
Nebenräume	mehrere
Pool	82 m2
Garten	eingewachsen
Aussicht	Berge
Zustand	neuwertig
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	Klima/Elekt
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	moeglich/JA
Zum Meer	ca. 15 Min.
Zum Flughafen	ca. 30 Min.
Zum Einkaufen	ca. 5 Min.



Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

