

## SCHÖNE WOHNUNG / SON VERÍ NOU



### Beschreibung - Besonderes

2003 fertig gestellte Anlage mit einem wunderschönen Garten und Gemeinschaftspool in der Mitte der Anlage. Diese Wohnung befindet sich am Rande der Anlage, trotzdem schöner Blick in den Garten. Phantastisch die grosse Dachterrasse, welche man ausschließlich zur privaten Nutzung hat und gemütlich einrichten kann. 3 Schlafzimmer, 1 mit Bad en Suite und Gästebad. Geschlossene Küche, gemütliches Wohnzimmer mit davorliegender Terrasse mit Markise. 1 gedeckter Parkplatz gehört mit zur Wohnung. Rasche Übernahme möglich!



Objekt-Nr.	16039
Preis/Euro	390.000,00
Nutzfläche	ca. 200 m2
Wohnfläche	113 m2
Schlafzimmer	3
Anz. Bäder	2
Salon/EZ	1
Küche	1
Terrasse	2, s. Text
Garage	Stellplatz
Waschküche	ja
Pool	Gemeinschaft
Garten	Gemeinschaft
Aussicht	Meer/Berge
Zustand	gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	Klima w/k
Energie-Zertifikat	52.03 F
Tel./Sat-TV	möglich
Zum Meer	5 Gehmin.
Zum Flughafen	10 Min.
Zum Einkaufen	vor Ort

Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

