

## KLEINE RÚSTICA / LLUCMAJOR



**Objekt-Nr.** 16021  
**Preis/Euro** 170.000,00

Grundstück	ca. 7000 m2
Vorh. Gebäude	1
Wohnfläche	ca. 70 m2
Schlafzimmer	2
Anz. Bäder	1
Salon/EZ	1
Küche	1
Pool	Hochpool
Garten	x. Text
Aussicht	Randaberg
Zustand	einfach
Zufahrt	sehr gut
Strom	Autonom
Wasser	NETZ
Heizung	Kamin
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	möglich
Zum Meer	ca. 15 Min.
Zum Flughafen	ca. 15 Min.
Zum Einkaufen	ca. 3 Min.

### Beschreibung - Besonderes

Kleine Finca in der Landwirtschaftszone nur ca. 700 Meter vom Dorf entfernt. Einfaches Landhaus mit Natursteinen verkleidet, kleines Wohnzimmer mit offenem Kamin, Küchenzeile, 2 Schlafzimmer und 1 Bad. Hühnerstall, Hochpool von ca. 2.5 x 3 Meter. Das Land ist komplett eingezäunt, sehr gepflegt und mit einem grossen, Baumbestand der verschiedensten Fruchtarten. Auch für Tierhaltung geeignet, Wasser von privatem Liefernetz.



Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

