

## GROSSFINCA / LLUCMAJOR



### Beschreibung - Besonderes

Stilvolles Gutshaus mit 9 zum Teil Suite aehnlichen Doppelschafzimmern, alle mit schoenen Baedern und harmonischer Moeblierung. Terrassen zum Sonnen oder die friedliche Stimmung im Schatten geniessen rund ums Haus. Grosser Pool, Haus und Hof umgeben von ca. 6000 m2 typischem Garten. Mehrere Salons und rustikales Esszimmer mit professioneller Kueche inkl. mallorq. Backofen. Die weiten Ebenen eignen sich fuer den Anbau oder zur Pferdehaltung, da schoenes, flaches Land. Eigene Wasserbrunnen, Stadtstrom, gute Zufahrt.

**Objekt-Nr. 16014**  
**Preis/Euro 4.400.000,00**

Grundstück	ca.370.000m2
Bebaubar mit	+ 500 m2
Baulizenz vorhanden	nein
Nutzfläche	1350 m2
Gewerbelizenz	ja
Vorh. Gebäude	mehrere
Wohnfläche	716 m2
Schlafzimmer	9
Anz. Bäder	10 +
Salon/EZ	MEHRERE
Küche	profess.
Terrasse	mehrere
Garage	mehrere
Nebenräume	viele
Pool	5 x 10 m
Garten	s. Text
Aussicht	Land/Berge
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	Eig.Brunnen
Heizung	Oel-ZH
Energie-Zertifikat	D D
Tel./Sat-TV	BEIDES
Zum Meer	ca. 10 Min.
Zum Flughafen	ca. 15 Min.
Zum Einkaufen	ca. 5 Min.



Calificación energética de edificios  
 Indicador kgCO2/m2

