

## Stadthaus mir Pool / LLUCMAJOR



### Beschreibung - Besonderes

Das Stadthaus wurde in den letzten Jahren renoviert, schöne Natursteinarbeiten und Pool im Innenhof. Auf 2 Etagen verteilen sich insgesamt 5 Schlafzimmer, 3 Bäder, grosses Wohnzimmer mit über 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche und separate Küche, die eben noch aktualisiert wurde. Heizung und Warmwasser über Gas, 1 Garagenplatz. In wenigen Gehminuten gelangt man zum Zentrum des Dorfes Llucmajor, wo 3 x die Woche der Markt stattfindet. Trotzdem ist man in wenigen Gehminuten auch am Rande des Dorfes für lange Spaziergänge. 460.000?

Objekt-Nr. Preis/Euro	22005 <b>ANGEBOT NEU</b>
--------------------------	-----------------------------

Grundstück	183 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	238 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	5
Anz. Bäder	3
Salon/EZ	50 m <sup>2</sup>
Küche	1
Terrasse	20 m <sup>2</sup>
Garage	1
Waschküche	ja
Pool	ja
Garten	Innenhof
Aussicht	Dorf
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	GAS-ZH
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	ja/moeglich
Zum Meer	ca. 15 Min.
Zum Flughafen	ca. 15 Min.
Zum Einkaufen	vor Ort



Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

