

## Schöne EG-Wohnung / Sa Torre



### Beschreibung - Besonderes

Ca. 15 Jahre alte Wohnanlage mit mehreren Blocks, schöner, grosser Pool und gepflegte Gartenanlage. Tiefgaragenplatz ist im Preis mit inbegriffen. Gute Zufahrt und gepflegte Gartenanlage. 3 Schlafzimmer, 2 Baeder, ca. 25 m2 grosses Wohnzimmer, Kueche mit Essplatz mit Zugang zu der hinteren Terrasse mit Garten, total ca. 100 m2 Privatgarten mit Sonnenmarkise. Zurzeit laeuft die Zentralheizung ueber Strom, Stadtgas ist vorhanden und kann leicht umgestellt werden. Geringe Gemeinschaftskosten. Die Wohnung kann rasch uebernommen werden.



Objekt-Nr. Preis/Euro	21013 <b>RESERVIERT</b>
Nutzfläche	ca. 210 m2
Wohnfläche	110 m2 +
Schlafzimmer	3
Anz. Bäder	2
Salon/EZ	1
Küche	1
Terrasse	2
Garage	ja
Waschküche	ja
Pool	Gemeinschaft
Garten	Privat+Gem.
Aussicht	Garten
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	S. Text
Energie-Zertifikat	65,19 G
Tel./Sat-TV	ja/moeglich
Zum Meer	5-10 Min.
Zum Flughafen	10-15 Min.
Zum Einkaufen	5 Min.

Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

