

## SCHÖNE 3-SZ WOHNUNG / SÜDKÜSTE

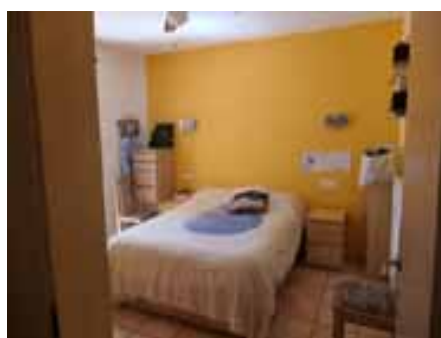


**Objekt-Nr.** 21006  
**Preis/Euro** 290.000,00

Wohnfläche	ca. 140 m2
Schlafzimmer	3
Anz. Bäder	2
Salon/EZ	1
Küche	1
Terrasse	ca. 40 m2
Waschküche	ja
Pool	Gemeinschaft
Garten	Gemeinschaft
Aussicht	Pool/Berge
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	ÖL-ZH
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	beides
Zum Meer	ca. 5 Min.
Zum Flughafen	10-15 Min.
Zum Einkaufen	vor Ort

### Beschreibung - Besonderes

2004 fertig gestellte Wohnanlage in beliebter Urbanisation an der Südküste von Lluçmajor mit guter Infrastruktur in der Nähe. Grosszügige Räume und grosse, überdachte Terrasse auf der Ecke mit Sonne am Morgen und am Nachmittag. 3 Doppelschlafzimmer, 2 Bäder, 1 en Suite. Halb offene Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu der Terrasse. Öl-Zentralheizung mit Kalorienzähler. Freier, schöner Blick über den Gemeinschaftspool, in die unverbaubare Grünanlage und in die Berge mit herrlichen Sonnenuntergängen.



Calificación energética de edificios  
 Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

