

## SCHÖNE FINCA / LLUCMAJOR



### Beschreibung - Besonderes

Vor. ca. 20 Jahren neu erbaute Finca mit einer schönen Raumaufteilung, grossem Wohnzimmer, gut ausgestatteter Küche, Wirtschaftsräume und grosser Doppelgarage. 4 Schlafzimmer, 2 Bäder und Aussendusche. Grosse, gedeckte Terrasse zwischen Wohnzimmer und dem grossen Pool. Stadtstrom, privates Wassernetz, Telefon und Öl-Zentralheizung. Die Finca liegt in einem beliebten Wohngebiet mit vielen, schönen Fincas in der Nachbarschaft. Eine Finca, die sich auch wunderbar für ein Leben ganzjährig auf der Insel eignet.

**Objekt-Nr.** 16038  
**Preis/Euro** 590.000,00

Grundstück	14.241 m2
Vorh. Gebäude	3
Wohnfläche	ca. 150 m2
Schlafzimmer	4
Anz. Bäder	2
Salon/EZ	1
Küche	1
Terrasse	mehrere
Garage	für 2 PKW
Waschküche	ja
Pool	5 x 12 m
Garten	sehr schön
Aussicht	Randaberg
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	eig. Brunnen
Heizung	ÖL-ZH
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	beides
Zum Meer	ca. 15 Min.
Zum Flughafen	ca. 15 Min.
Zum Einkaufen	ca. 5 Min.



Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

