

## GERAEUMIGE WOHNUNG / LAS PALMERAS

**Objekt-Nr.** 1928  
**Preis/Euro** 245.000,00



Wohnfläche	ca. 125 m2
Schlafzimmer	3
Anz. Bäder	2
Salon/EZ	1
Küche	1
Terrasse	1
Garage	ja
Waschküche	ja
Keller/Abteil	ja
Pool	Gemeinschaft
Garten	Gemeinschaft
Aussicht	Ort/Berge
Zustand	sehr gut
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	Elektro
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	ja/moeglich
Zum Meer	ca. 5 Min.
Zum Flughafen	10-15 Min.
Zum Einkaufen	ca. 3 Min.

### Beschreibung - Besonderes

Ca. 30 Jahre alter Wohnkomplex, gut erhalten mit pflegeleichter Gartenanlage und enormen Gemeinschaftspool mit grosser Terrasse rundherum und Grillhaus. Die Wohnung befindet sich im ersten Stockwerk, mit Aufzug, Tiefgaragenplatz und Kellerraum. Eingang und Korridor, halboffene Kueche mit grossem Vorratsschrank, Wirtschaftsraum, grosses Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und davorliegender Terrasse sued-west Ausrichtung. 2 weitere Schlafzimmer mit einem separaten Bad. Kompletzt moebliert.



Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

