

## NEUBAUWOHNUNG / LLUCMAJOR



### Beschreibung - Besonderes

Kleines Wohnhaus mit nur 5 Wohneinheiten, diese Wohnung befindet sich im 1. Stock rechts und verfügt über ein helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Wirtschaftsraum. 2 Schlafzimmer und 2 Bäder mit grossen Duschplatten, ebenfalls alles sehr hell und freundlich gehalten. Vor dem Wohnzimmer gibt es eine Terrasse von 3.5 m<sup>2</sup> und hinten bei den Schlafzimmern eine Terrasse von 6.16 m<sup>2</sup>. Der Hauseingang ist behindertengerecht ausgeführt und das Haus verfügt über einen Aufzug. Optional kann ein Tiefgaragenplatz erworben werden. 180.285?



Objekt-Nr. Preis/Euro	19035 <b>ANGEBOT NEU</b>
Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2
Anz. Bäder	1
Salon/EZ	1
Küche	1
Terrasse	2
Garage	optional
Waschküche	ja
Keller/Abteil	optional
Pool	nein
Garten	nein
Aussicht	Dorf/Berge
Zustand	Erstbezug
Zufahrt	sehr gut
Strom	NETZ
Wasser	NETZ
Heizung	Vorins.
Energie-Zertifikat	beantragt
Tel./Sat-TV	ja/ja
Zum Meer	10-15 Min.
Zum Flughafen	10-15 Min.
Zum Einkaufen	vor Ort

Calificación energética de edificios  
Indicador kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

